تحليل ناپارابی فضایی شاخص‌های مسکن در مناطق روستایی استان کرمانشاه

حامد فاضلی‌پور استادیار گروه جغرافیا دانشگاه کرمانشاه
داود حسنی، کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی روستایی دانشگاه اصفهان
علیرضا حسنی‌دی، دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی دانشگاه اصفهان
رآیین جرایی، دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری دانشگاه تربیت مدرس تهران

دریافت اصل: 1397/11/29
بدریش نهایی: 1397/11/11
چکیده
وضعیت مطلوبی مسکن در نواحی شهری و روستایی یکی از شاخص‌های بیشتر اقتصادی-اجتماعی در کشورهای جهان بحسوب می‌شود. تدوین برنامه‌های توسعه در بخش مسکن بخش‌های دسترسی به وضعیت مسکن بستگی به تجزیه و تحلیل ابعاد‌های آن براساس اهداف و راهکارهای آن در منطقه‌ای استفاده‌ای از شاخص‌های مسکن است. این شاخص‌ها به صورت کلی و کمیتی مسکن شهری به صورت زمانی است. در این مطالعه از راهنمای مؤثر جهت بهبود برنامه‌ریزی مسکن برای این منطقه استفاده‌ای از شاخص‌های مسکن به‌طور کلی و کمیتی مسکن شهری استفاده گردیده است. این شاخص‌ها به‌طور زمانی برای اهداف استفاهه‌ای استفاده کرده‌اند. این شاخص‌ها از راهنمای جهت بهبود برنامه‌ریزی مسکن برای این منطقه استفاده گردیده است. این شاخص‌ها از راهنمای جهت بهبود برنامه‌ریزی مسکن برای این منطقه استفاده گردیده است.

راهنمای مؤثر جهت بهبود برنامه‌ریزی مسکن برای این منطقه استفاده گردیده است.

مورد باید از ناحیه‌های عمومی نفوس و مسکن سال 1385 استفاده استفاده شده است. این مطالعه از ArcGIS و SPSS و TOPSIS سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS Sطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس تحلیل خوشه‌ای و نویسندگان توزیع آنها استفاده از نرم‌افزار ArcGIS یا سطح‌های شهرستانهای بر اساس T

کلید واژه: تحلیل فضایی، شاخص‌های مسکن، نوایی، روستایی، استان کرمانشاه.

E-mail: ghadermarzi61@yahoo.com
نوع پژوهش: 0912113880
09131138960
(1) مقدمه

مسکن از دیپرسیونی که می‌تواند نیازهای زندگی بشری بوده است. داشتن سرپناه ایمن و مطمئن از آرزوهای خویش‌های انسان بوده که در این راه با تولید به اندازه روش‌ها و تکنولوژی‌ها سعی در ارائه کمیت و کیفیت مسکن نموده است. اهمیت مسکن باعث شده که در زمان‌های مختلف در جهت بهبود مسکن برای روزگار زندگی صورت گیرد و جبه بسا انتخاب برنامه صحیح در زمینه مسکن به روند توسعه کشورها کمک کرده باشد (افراخته و هواسی، 1390: 56).

بدون تردید مسکن اهمیت بیشتری دارد در زمان انسان‌ها زندگی. سازمان ملل، در بیانیه جهانی حقوق بشر، در آن می‌کند که هر کسی به دسترسی به یک سطح استاندارد مناسب زندگی برای سلامتی و بهترین خود و خانواده‌اش حقی دارد. این سطح استاندارد مناسب برای زندگی از نظر سازمان ملل شامل غذا، لباس، مسکن و مراقبت‌های بهداشتی و خدمات اجتماعی لازم است (Choguill, 1403). همچنین، در اصل سی و یک قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران بر دسترسی به مسکن مناسب برای هر ایرانی صحه‌گذاشته شده است. از طرفی، تأمین مسکن بسیاری در زمان اولیه برای اولین بار بوده و از بین تأیید غذا، لباس و سرپناه (نیازهای اولیه) برده‌شده است، که مسئولیت این امر (هکمی و همکاران، 1390: 139).

در تکمیل دوران حیات بشر، مخصوصاً در دهه‌ها اخیر که رشد جمعیت با سرعت زیادی افزایش یافته است، مسکن از مسئول مهم اقتصادی و اجتماعی افراد بوده و هست. در این میان دسترسی به مسکن مناسب برای همه خانوارهای شهروند و روستاییان مخصوصاً اضطرار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه، که معمولاً قشر وسیعی از آنها در روستاهای زندگی می‌کنند، از مهم‌ترین جالب‌های دولت‌ها و سیاست‌گذاران به شمار می‌رود. گزارش‌نگاره‌ای کمپسیون برانت (Hewitt, 1998: 413) نشان می‌دهد که مسکن یکی از نیازهای کلیدی کشورها در حوالی توسعه است. نتایج نشان داده است که حدود ۲۰ درصد از کل جمعیت جهان فاقد مسکن مناسب هستند. بنابراین برآوردگاه، احتمالاً بیش از نیمی از جمعیت کشورهای در حال توسعه در مسکن‌هایی با شرایط زیر استاندارد زندگی می‌کنند، در حالی که دولت‌های این کشورها تماشایی به تأمین مسکن با استاندارد بالا را برای افراد ساکن در کشور خود ندارند و یا از عده‌اند این برنامه‌ای نمی‌آیند (هکمی و همکاران، 1390).
تاکنون برنامه‌ریزی در زمینه مسکن بیشتر متعارف به شهرها بوده و انجه در باب مسکن روسیه تنها شده است. از طرفی با توجه به افزایش روزافزون جمعیت شهرها و خالی شدن بسیاری از نقاط روسیه، لازم است که سیاست‌گذاران و برنامه‌ریزی‌های توسعتی روسیه توجه بیشتری و ویژگی‌های متعارف دارند. مسکن روسیه، یکی از مهم‌ترین نیازهای روسیه‌ای و توسعتی روسیه می‌تواند باشد که باید در برنامه‌های مختلف توسعتی کشور به صورت واقعی چاپ‌گاه و موثر را به خود اختصاص دهد.

یکی از راه‌های مهم آگاهی از وضعیت مسکن در فرانسه برنامه‌ریزی روسیه استفاده از شاخه‌های مسکن است (عزاوی، 1387، ص 32). این شاخه‌ها از یک سو برای پنهان وضعیت کمی و گویشی مسکن‌های روسیه در هر مقطع زمانی بوده و از سوی دیگر راهنمایی‌های جهت بهبود بخشی برنامه‌ریزی مسکن برای ایجادابزار کلیه‌ای برای ترسیم پیشرفته‌ای ایندیه مسکن) می‌پیشگیری (ستارزاده، 1388، ص 17). همچنین، برای ایجاد از میزان دستیابی به اهداف پیش‌پردازی شده در اصول قانون اساسی کشور و برنامه‌های بلند مدت توسعتی کشور، پیش‌بینی نهایتی مسکن، تعیین شاخه‌ها و معارفه‌های برنامه‌برداری موجود مسکن روسیه کشور می‌باشد. بود: چرا که شاخه‌ها از مرحله بارانیتی برای سنجش وضعیت موجود و میزان تحقیق برنامه‌ها در طول اجرای آنها از یک سو و شفافسازی در امر نظارت بر چگونگی اجرای سازمان‌های ذی‌ربط و عملکرد آنان از سوی دیگر خواهد بود (لطفی و همکاران، 1388، ص 10)

در استان کرمانشاه طبق سرشماری انجام شده در سال 1390 حدود 30 درصد از کل جمعیت در روستاهای این استان با تراکم 17/14 نفر در هر کیلومتری زنده می‌کند. با توجه به اینکه، ساکنان روستاهای استان مورد مطالعه به‌عمتی وضعیت سالمی اغلب در مسکن‌های نامناسب، دارای ساخت و ساز بسیار قدیمی و از لحاظ مقاومت بسیار ضعیف، از لحاظ فضاهای متنوع و استاندارد موجود در هر مسکن در سطح بسیار پایین و با وسایل تهویه ناقص زندگی می‌کند. لذا، پژوهش حاضر به دنبال پاسخ به این سوال بوده که وضعیت مسکن روستایی است. از نظر شاخه‌های مهم مسکن چگونه است؟ و نواحی هم‌سنج استان از جمله میزان برخورداری از شاخه‌ها چگونه است؟
2 اهمیت موضع تحقیق

واحد مسکونی به عنوان اصلی ترین عنصر تشکیل سکونتگاه‌های روستایی و شهری و در حقيقت، کلید اصلی شهر یا روستا را تشکیل می‌دهد. از سوی دیگر، تأثیر مسکن در زندگی صرفاً در حد سکونتگاه‌ها برای رفع نیاز خلاقیت نمی‌شود. مسکن در واقع محل امنی برای انسان‌ها و چارچوبی برای حضور خانواده به عنوان اولین نهاد جامعه است. مواجّه به سکونتگاه‌های روستایی عمدهاً با هدف رفع محوّمیت و دسترسی به خدمات و امکانات رفاهی و کم کردن اسپیچیدگی سکونتگاه‌ها در برابر بالایی طبیعی سامان می‌پاید (خسرویا، 1388: 32).

زندگی روستاییان و نوع تغذیه آنان به جهان و طبیعت، امکانات و دانش و برای ساخت و تولید، و شیوه‌های بهره‌برداری باعث می‌شود تا اجزاء محیطی به مطلوب‌ترین و در عین حال رعایت سادگی و برقراری رابطه منطقی و مکمل بین آنها، با حداکثر كارآیی شکل گیرد. سازمان فضایی کالبدی روستا که انعکاس ارزش‌های اجتماعی، اقتصادی و کالبدی روستا که انعکاس ارزش‌های اجتماعی، اقتصادی و کالبدی آن به شکل می‌رود، متاثر از این نحوه کارکرد شکل می‌گیرد. در حالی‌که در فضاهای مسکونی شهری هر عنصر فضایی کارکردی ارائه داده می‌شود در فضاهای مسکونی روستایی به‌طور صورت یکی و متمایز بفرد، به خود اختصاصی می‌دهد، در فضاهای مسکونی روستایی بیشتر عنصر فضایی گالا بر کارکردی خاص، کارکردی مکمل با دیگر عناصر را نیز عهده‌دار می‌باشد: به‌طوری که گاهی هیچ و نقی آنها در ارتباط با کارکرد کلی مجموعه معنا بپذیرد می‌باشد.

ننادی (سرتیپی‌پور، 1384: 42).

وضع و اهمیت نهش مسکن در روستاهای هنگامی که مسکن به عینی‌تری می‌پاید که به نشان‌گذار گزارش عنصر تشکیل‌دهنده بافت‌های روستایی توجه شود، مسکن عمده‌ترین عنصر تشکیل‌دهنده بافت‌های روستایی است. سازمان فضایی و نحوه استقرار و ساخت آن بیانگر کیفیت استفاده از محیط، و تأثیر اقتصاد، سنت‌ها و هنرچاره حاکم بر جامعه روستایی است.

(سرتیپی‌پور، 1384: 42).

برای آخرین سرشماری رسمی کشور (1390)، 2885 درصد از جمعیت 76 میلیون کشور در روستاهای ساکن می‌باشند. همچنین، گزارش 27 میلیون خانوار از مجموع 21 میلیون خانوار ساکن در کشور، روستایی‌ها هستند که در بیش از 5 میلیون واحد مسکونی سکونت دارند. با
توخیه به اطلاعات استخراج شده از دو منبع سرشماری رسمی کشور (۱۳۹۰، ۱/۰۳ درصد از جمعیت ۱/۱۹ نفری اعضا در روستاهای ساکن، به‌طور کلی ۲۵۰ هزار خانوار از مجموعه ۲۳۱ هزار خانوار ساکن در کل اعضا مورد مطالعه روستاییان هستند. در بیش از ۱۲۵ هزار واحد مسکونی سکونت دارند (مرکز آمار ایران، ۱۳۹۰).

رشد طبیعی جمعیت و تراکم ۱/۱۹ خانوار (مرکز آمار ایران، ۱۳۹۰) در واحد مسکونی که نیاز به تأمین مسکن جدید را ایجاد می‌نماید، تأکید اصل قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نسبت به تأمین مسکن مناسب با نیاز خانوارهای ایرانی به‌ویژه روستاییان، و موظف‌شدن دولت به پذیرش و توسیع مسکن روستایی حجم قابل توجهی از دخالت‌های کالبدی در روستاهای را از طی سال‌های گذشته، به‌خصوص در دو دهه گذشته، را به دنبال داشته است.

(سرپیشی‌ور، ۱۳۸۴:۴.)

توخیه مسکن از مهم‌ترین مسابقه است که افراد جامعه با آن روبرو هستند، بنظری که می‌توان بیان داشت یک بنا یا سکونتگاه به درستی مجموعه رفتارهای مطلوب و کیفی‌ترهای فضایی مناسب با آنها است (لیف، ۱۳۶۶:۱۲۸). بنابراین، لزوم توجه به مسکن و برنامه‌ریزی آن در غلاب برنامه‌های ملی، منطقه‌ای و شهری بیش از بیش احساس می‌شوید تا با بهترگری از دانش و تکنیک‌های برنامه‌ریزی، مشکلات شهری را به راحتی تامین و همگانا. ۱۳۸۴:۱۲۶) با توجه به مطالعه گفت شده می‌توان گفت که برای پاسخ به نیازهای جمعیت در حال رشد، مخصوصاً نیاز مسکن، ضروري انطراقب مسکن با ویژگی‌ها، حوضه‌ها و فرهنگ‌ها جامعه روستایی توجه به ویراست مستندین، سیاست‌گذاران، برنامه‌ریزان و متخصصین و دست‌اندرکاران بخش مسکن، به‌ویژه مسکن روستایی، را می‌طلب.

۳ مبانی نظری

مسکن یا خانه روستایی بنابر تعريف، محل زندگی افراد و خانواده‌ها روستایی به‌صورت تک خانواری یا چند خانواری در زیر یک سقف مشترک و به‌طور گروهی از امکانات و فضاهای موجود به‌صورت اختصاصی و یا گروهی ایست. مسکن روستایی به‌طور طبیعی مکان زندگی گروه‌های روستایی بوده که نیازهای عملاً به‌طور مداوم و به‌طور ازسرخره‌ای مکان در زندگی افراد به معنی مکانی - فضایی و همگانا. دریچه‌ای است که می‌توان از به ست آن به بررسی و شناخت چشمانداز و روند‌های حاکم بر
زندگی و فعالیت‌ها روزیتا برداخت (سعیدی و احمدی، 1390: 8) بیانه‌ای لازم به ذکر است که این موضوع بی‌وزه در مناطقی که هنوز بی‌پرسته‌ها و روابط خود را با محیطی مناسب حفظ کرده‌اند و حرکت و فعالیت‌های خود را به طور نسبی در طبیعت جستجو کرده و سازگار و به‌همراه اعضا و مهیبانه، مناسب است.

ساخت مساکن روزئایی در واقع از پیوستگی انسان و محیط بوده که به‌منظور آسیب‌ادامه، زندگی و فعالیت‌خانوادگی و روزئایی ایفای نقش می‌کند. خصوصیه اساسی مساکن روزئایی اختلاف فضایی کار و تولید با فضای سکونتی است. مسئله روزئایی برخلاف مسئله شهری صرفاً محل سکونت و استراحت افراد نیست. بیشتر به علت اختلاف منطقه، مکان کار و واقعه‌های باعثی در محیط کارگاه صنایع دستی و نیز نگهداری و نیاز‌های تولید و محصولات کشاورزی است. تجربیات داخلی ساختمان‌ها تا حد زیادی متفاوت از نحوه معیشت خانواده‌هاست (نبردی، 1316: 11).

علاوه بر این، مکان یک سکونتگاه عبارت است از محل استقرار و برنامه‌ای آن بر سطح زمین که تصمیم‌گیری برای انتخاب این مکان از سه‌گویی پیش‌بینی‌ها در ارتباط با عوامل مکانی- موقعیتی بوده است. برخی از این عوامل در طول تاریخ عبارت بوده اند: امکان تمایل و دفاع; دسترسی به آب کافی و مناسب؛ سهولت در دسترسی به سکونتگاه‌های دیگر و مکان‌های مختلف دوران تازیک؛ دوری از خطر سیل و سیلاب؛ وجود اراضی حاشیه‌ای قابل زرع؛ و دسترسی به موارد تأمین کننده سوخت و مصالح ساختمانی (سعیدی، 1350).

با توجه به اینکه مسئله سکونتگاه‌ها (روزئایی و شهری)، به‌خصوص در کشورهای جنوبی سوم دارای ابعاد گوگنهایم و پیچیده‌ای می‌باشد، نمی‌تواند فقط به ابعاد معماری و یا ایکن در منطقه روزئایی و شهری است محدود شود (اعتماد، 1365: 35). بیشتر لازم است به آن‌ها یکی تعریف جامع و کامل از مسئله و شاخص‌های ارزیابی انتشار (شاخص‌های کمی و کیفی)، که قادر به پاسخ‌گویی به این بررسی و سیاست‌های انسان باشند، برخورد منظم و هم‌بین حاصل شود. مفهوم مسئله علاوه بر مکان فیزیکی، همچنین محیط مسئولی را، بشر و هم‌بینی کلیه خدمات و مشابه گرایش مورد نیاز برای پیشرفت خانواده و طرح‌های اشغال، اموزش و بهداشت افراد است (دلار بوربح، 1369: 3). در واقع، تعریف و مفهوم عکس مسئله چیزی
به‌شکلی از یک سر بهنا صرفه‌تر فیزیکی است و کلیه خدمات و تسهیلات لازم برای بهبود انسان را شامل می‌شود و باشد حق تصرف نسبتاً طولاتی و مطمئن برای استفاده کننده آن فراهم پاشد (عفرانی، ۱۳۶۰:۱۰۵). لذا، مسکن مناسب که در اجتماع انسان بشر در ۱۹۹۶ در استان‌های بریتانیا آبادی و تأسیسی که این مناسب است که علاوه بر تنظیم نیازهای روحی افراد یا ویژگی‌های فیزیکی، خدماتی و تسهیلاتی مناسب بیشتر داشته باشد، آسیش مناسب، فضای مناسب، دسترسی خودکار، مناسب، امنیت مناسب، امکان استفاده از فضاهای، روش‌های، بهداشت و سیستم‌های مناسب، زیر ساخت‌های اولیه مناسب، از قبیل ارباری، بهداشت و از شایسته، دفع زباله، کیفیت مناسب زیست محیطی، عوامل بهداشتی مناسب، مکان مناسب و قابل دسترسی از نظر کار و تسهیلات اولیه است که همه این موارد باید توجه به استطاعت مالی مردم موجود باشد (سری‌تایی، ۱۳۹۰:۷، ملکی، ۱۳۹۰:۳۳۶، حکیمی و همکاران، ۱۳۹۰:۲۰۲).

در نظام عقیدتی اسلامی اهمیت مسکن تا چاپ صورت که تأمین آن در قانون اساسی ایران از وظایف دولت معرفی شده است. در اصل، قانون اساسی تأمین نیازهای اساسی و جمله مسکن به عنوان یکی از بانک‌های استقلال اقتصادی و رشته‌کنی کمی فقر در جامعه برخورداری شده است. همچنین در اصل قانون اساسی، برخورداری از مسکن مناسب باید علیه حق فرد و خانواده‌ای ایرانی برخورداری شده است. در راستای اجرای این قانون، دولت موظف به تأمین مسکن روسانتی‌بانی و با اولویت‌دهی به مناطق محروم می‌باشد (سری‌تایی، پور، ۱۳۸۴:۴۶) به منظور ارزیابی میزان دستیابی به اهداف بیان شده در اصول فوق، وجود شاخص‌های و معیارهای برای وضعیت سنجش موجود مسکن روستایی کشور ضروری است. این شاخص‌ها به تنهایی ابزار مناسبی برای سنجش وضعیت موجود و میزان تحقق برنامه‌ها در طول اجرا آنها است، بلکه عامل شفاف‌سازی در امر نظارت بر چگونگی عملکرد سازمان‌های مجزی ذیربط خواهد بود (علی‌فرت و همکاران، ۱۳۸۸:۱۸۸:۱۰۸).

متأسفانه اغلب روستاییان ایران، بی‌توجهی منطقه روستایی استان کرمانشاه، در مساکن کوچک و با وسایل جهیزه ناکاف و تاریک راکدی می‌کنند. لذا، برای تحلیل مسائل کمی و کیفی مسکن از ابزاری استفاده می‌گردد که بهصورت متغیرهایی به نام شاخص‌های مسکن مطرح می‌باشند و
بانگ‌‌نگ ابتدای مختلف اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی مسکن هستند. بنابراین شاخص‌های مسکن ایزائر مناسبی جهت سنجش معیارها و ضوابط سیاست‌های مسکن است. به عبارتی، شاخص‌های مسکن به‌عنوان شانه‌های اصلی برنامه‌ریزی جامع و ایزائری ضروری برای بیان ابعاد مختلف اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، زیست‌محیطی و کالبدی مسکن از جایگاه و پردازش در اثر برنامه‌ریزی برای مسکن در روند تاریخی استفاده از این شاخص‌های متعدد و تعدد مدیران و منابع و ارزیابی واقعات و رخدادهایی که در این زمینه‌ها وجود دارند از نظر عینی، بررسی کرد. شاخص‌های مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین شاخص‌های چهار گروه عمده تقسیم می‌شوند (ستارزاده، 1388: 40).

شاخص‌های جمعیتی: شاخص‌های اصلی جمعیتی مسکن که به تدریج مستقیم و با‌نگرف
 المستقیم بر فرضی مورد نیاز افراد و خدمات سکونتی مؤثر است. را می‌توان در دو گروه جداکنن و در دیگر حال منشأ برای مورد بزرگتر داد، این دو عبارت از: (الف) شاخص‌های کیفی و واحد سکونتی ب، (ب) شاخص‌های کیفی و واحد مسکونی. شاخص‌های کیفی و واحد مسکونی، کیفیت ساختمان و تجهیزات موجود در واحد مسکونی می‌پردازد. کیفیت‌های که یک واحد مسکونی را برای زیست خانوار و انجام فعالیت زندگی خانوادگی مطلوب می‌سازد، ویژگی‌های کیفی یک واحد است. مانند خانوار، مسکن‌های خانوادگی و تعداد نفر در اتاق (ستارزاده، 1388: 16).

شاخص‌های اجتماعی: نوع واحد‌های مسکونی (آپارتمان و مسکونی)، میزان بهره‌وری و
 واحد‌های مسکونی از نظر مالکیت؛ (آپارتمان بهره‌وری؛ از واحد‌های مسکونی)؛ نسبت واحد‌های مسکونی خالی؛ میزان بهره‌وری؛ واحد‌های مسکونی از پاک‌میبتی و پاک‌میبتی مشترک زیستی و معيشی؛ نوع سوخت مصرفی برای یک خانواده بزرگ، نوع سوخت مصرفی برای گرماشی، میزان بهره‌وری از امکانات خدمتی، بهداشتی و درمانی، آموزش و فرهنگی و خدماتی و بازاریابی، نحوه تصفیه واحد‌های مسکونی و تعادل خانوار در واحد‌های مسکونی که جمله شاخص‌های اجتماعی است.
شاخص‌های اقتصادی: طول دوره ساخت واحد‌های مسکونی شهری، متوسط قیمت احداث

یک متر مربع بنای مسکونی، نحوه تامین نیروی انسانی ماهر و میدانی‌راز احداث مسکن و
وجود نهادهای مالی برای تامین مسکن در شاخص‌های اقتصادی مطرح است.

شاخص‌های کالبدی: سطح زیربنای واحد‌های مسکونی شهری، مساحت زمین واحد
مسکونی: مساحت فضاهای زیستی و معیشتی، تعداد اتاق موجود در واحد‌های مسکونی، دوام
مصالح، عمر و نسبت سطح اشعال از مهم‌ترین شاخص‌های کالبدی به شمار می‌رود.

4 فلمنو پروفسور

استان کرمانشاه، در 33 درجه و 40 دقیقه طول شرقی و 45 درجه و 24 دقیقه عرض شمالی واقع شده است و از شمال به استان کردستان، از جنوب به استان‌های لرستان و ایلام و از شرق به استان همدان و غرب با 230 کیلومتر مرز مشترک با کشور عراق همسایه است. استان کرمانشاه با وسعت 75،6 کیلومتر مربع در سال 1390، 1427-1428 نفر جمعیت داشته و ارتفاع متوسط آن از سطح دریا 1300 متر است. استان کرمانشاه به لحاظ تقسیمات سیاسی شامل 14 شهرستان، 79 بخش، 28 شهر و 88 شهرستان بوده و میزان شهرنشینی و روستانی در این استان به ترتیب 20% و 75 درصد است و حدود 60% درصد جمعیت استان جزو جمعیت غیر ساکن است (مرکز آمار، 1390 - سالنامه آماری استان کرمانشاه، 1388، در جدول و شکل شماره (1) موقعیت جغرافیایی استان کرمانشاه و مشخصات جمعیتی شهرستان‌های استان نشان آمده است.
ترکیب فضایی ساختمان‌های مسکن در مناطق روستایی

شکل شماره (۱): موقعیت استان کرمانشاه نسبت به کل کشور

جدول شماره (۱): ورودی‌های جمعیتی شهرستان‌های استان کرمانشاه

<table>
<thead>
<tr>
<th>شهرستان</th>
<th>جمعیت</th>
<th>شهری</th>
<th>روستایی</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>استان کرمانشاه</td>
<td>151473</td>
<td>6964</td>
<td>94809</td>
</tr>
<tr>
<td>استان ایلام غرب</td>
<td>55837</td>
<td>3221</td>
<td>52616</td>
</tr>
<tr>
<td>استان آذربایجان غربی</td>
<td>30422</td>
<td>1648</td>
<td>28774</td>
</tr>
<tr>
<td>زنجان</td>
<td>25632</td>
<td>3154</td>
<td>22478</td>
</tr>
<tr>
<td>سمنان</td>
<td>25117</td>
<td>17988</td>
<td>7128</td>
</tr>
<tr>
<td>دماوند</td>
<td>20469</td>
<td>5329</td>
<td>15140</td>
</tr>
<tr>
<td>سری‌جان</td>
<td>20360</td>
<td>2378</td>
<td>17982</td>
</tr>
<tr>
<td>گناباد</td>
<td>1946</td>
<td>832</td>
<td>1114</td>
</tr>
<tr>
<td>سراب</td>
<td>7889</td>
<td>827</td>
<td>7062</td>
</tr>
</tbody>
</table>

ملاحظه: مرکز آمار ایران، ۱۳۹۰

روش تحقیق

روش تحقیق توصیفی-تحلیلی است. به منظور جمع‌آوری اطلاعات و داده‌ها از روش استانداردی و کنتاکتهای استفاده شده و اطلاعات مورد نیاز از نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۸۵ مربوط به استان کرمانشاه (مناطق روستایی 14 شهرستان) استخراج شده است. از روش تیپ‌شنطی و توصیفی برای تحلیل شرایط مسکن از دو بعد کمی و کیفی استفاده شده است. متغیرهای اصلی بررسی شامل 34 شاخص اصلی مسکن روستایی می‌باشند که برای تحلیل
مسکن رستاپی در استان کرمانشاه و تعیین سطح برخوردی شهرستان‌های این استان از
لحاظ شاخص‌های مورد بررسی استفاده شده است. برای تجزیه و تحلیل داده‌ها مدل
Excel و روش تحلیل خوشه‌ای بانک‌دارف‌راهای و SPSS و روش تحلیل خوشه‌ای استفاده گردید. نتایج نشان می‌دهد که میانگین متغیر
TOPSIS و روش تحلیل خوشه‌ای مورد استفاده بسیاری از شاخص‌های مورد مطالعه
برداخته شد و سپس با استفاده از روش تحلیل خوشه‌ای، مناطق رستاپی استان به گروه‌های
همگن طبقه‌بندی شدند.

در این تحقیق، با پنه‌گیری از مدل آماری وزن‌دهی آنتروپی شاخص و تکنیک رتبه‌بندی
تایپس شهرستان‌های استان اولویت‌بندی گردیدند و در ادامه چهت تعیین سطح همگن
ضرب اولویت شهرستان‌ها از تکنیک تحلیل خوشه‌ای استفاده گردید. در نهایت، با کمک
سیستم اطلاعات جغرافیایی نتیجه حاصل در قالب نقشه سطح برخوردی به نمایش گذاشت.
شده است. در این پژوهش چهت تعیین سطح توسه‌یاگاتی شهرستان‌های استان کرمانشاه به
لحاظ شاخص‌های مسکن رستاپی، از ۲۴ شاخص أ دیل استفاده شده است:

۱. درصد بی‌همزمانی از برق؛ ۲. درصد بی‌همزمانی از تلفن ثابت؛ ۳. درصد بی‌همزمانی از آب؛
۴. درصد بی‌همزمانی از لوله کشی؛ ۵. درصد بی‌همزمانی از گاز لوله کشی؛ ۶. درصد بی‌همزمانی از نفت؛ ۷. درصد
بی‌همزمانی از گاز اشتهار؛ ۸. درصد بی‌همزمانی از مسکن ملکی عرص و ایوان (زمام و بنا)؛ ۹. درصد
بی‌همزمانی از مسکن ملکی ایمان (زمام)؛ ۱۰. نسبت بی‌همزمانی از مسکن در برادر خدمتی;
۱۱. نسبت بی‌همزمانی از مسکن اجاره‌ای؛ ۱۲. نسبت بی‌همزمانی از مسکن در بیمار خدمتی;
۱۳. نسبت بی‌همزمانی از مسکن راگان؛ ۱۴. نسبت خانوار استفاده کننده از گاز طبیعی برای بخ و یوز;
۱۵. نسبت خانوار استفاده کننده از گاز طبیعی برای ایجاد گرمه؛ ۱۶. نسبت خانوار استفاده
کننده از گاز طبیعی برای تهیه آب گرم؛ ۱۷. نسبت یک مسکنی فازی به کل مساکن؛ ۱۸. نسبت
یک مسکنی فازی به کل مساکن؛ ۱۹. نسبت یک مسکنی تمام اجر به کل مساکن؛ ۲۰. نسبت
یک مسکنی کامل به کل مساکن؛ ۲۱. نسبت اجرای مسکنی یک مسکنی به کل مساکن.

- شاخص‌های مفید بر پژوهش حاضر به صورت تعکس بکار گرفته شدند.
حل تحلیل ناپایداری فضایی‌های ساختمانی مسکن در مناطق روساتی...

خانواره، \( C_{C_0} \) درصد واحد مسکونی ۵۰ مترمربع و کمتر؛ \( C_{C_1} \) درصد واحد مسکونی ۵۱-۷۵ مترمربع، \( C_{C_2} \) درصد واحد مسکونی ۷۶-۱۰۰ مترمربع، \( C_{C_3} \) درصد واحد مسکونی ۱۰۱-۱۵۰ مترمربع، \( C_{C_4} \) درصد واحد مسکونی ۱۵۱-۲۰۰ مترمربع و بیشتر.

۶) تحلیل داده‌ها و یافته‌های تحقیق

الگوریتم Topsis به عنوان یک تکنیک تصمیم‌گیری جند شاخص دوپارمتری بسیار قوی برای اولویت‌بندی گزینه‌ها از طریق شبه نمونه به جواب ایجاد می‌کند که به تکنیک وزن‌دهی حساسیت بسیار کمی داشته، باعثی خاص از این، تفکر عمیقی نسبت به این روش

گزینه انتخاب شده با یک کوچکترین فاصله را از جواب ایجاد و دورترین فاصله را از

ناباینده گزینه‌ها می‌گذارد (Ghanbari & et al., 2014).

در ذیل این پژوهش، برای چنین فاصله‌ای اجرای ارزیابی یکی از ویژگی‌های و نیز تشخیص سودا به نشان داده شد این الگوریتم با اعمال در روش تایپیس، ماتریس که در اکثریت و می‌تواند مناسب در ارزیابی‌هایی مورد استفاده قرار گیرد. در این الگوریتم، فرض می‌شود هر شاخص و میزان در ماتریس تصمیم-

گیری، دارای ملزومات افزایشی و یا کاهشی یکنواخت است. تحقیق اجرای الگوریتم

۸ مراحل اجرای الگوریتم

۱- تشکیل ماتریس داده‌ها بر اساس شاخص و گزینه

\[
A_{ij} = \begin{bmatrix}
    a_{11} & a_{12} & \cdots & a_{1n} \\
    a_{21} & a_{22} & \cdots & a_{2n} \\
    \vdots & \vdots & \ddots & \vdots \\
    a_{m1} & a_{m2} & \cdots & a_{mn}
\end{bmatrix}
\]

۲- استاندارد نمونه داده‌ها و تشکیل ماتریس استاندارد (جدول شماره ۲ در بخش پیوست).

\[
R_{ij} = \frac{a_{ij}}{\sqrt{\sum_{k=1}^{m} a_{kj}^2}}
\]

\[
R_{ij} = \begin{bmatrix}
    r_{11} & r_{12} & \cdots & r_{1n} \\
    r_{21} & r_{22} & \cdots & r_{2n} \\
    \vdots & \vdots & \ddots & \vdots \\
    r_{m1} & r_{m2} & \cdots & r_{mn}
\end{bmatrix}
\]
3- تعیین وزن هریک از شاخص‌ها (wi) بر اساس اهمیت بیشتر از وزن بالاتری نیز برخوردند.

\[
V = \begin{bmatrix}
    w_1 r_{11} & w_1 r_{12} & \ldots & w_1 r_{1n} \\
    w_2 r_{21} & w_2 r_{22} & \ldots & w_2 r_{2n} \\
    \vdots & \vdots & \ddots & \vdots \\
    w_n r_{n1} & w_n r_{n2} & \ldots & w_n r_{nn}
\end{bmatrix}
\]

لازم به ذکر است در این پژوهش چهت محاسبه اوزان 24 شاخص مورد بررسی از روش انتروپی شانون استفاده شده است. انتروپی یک مفهوم با اهمیت در علوم اجتماعی، فیزیک و تئوری اطلاعات است. با مشخص نمونه‌های دستی توصیفی گردی می‌توان از این روش برای ارزیابی وزن‌های استفاده کرد. در این روش هرچه براکدگی در مقادیر یک شاخص بیشتر باشد، این شاخص از اهمیت بیشتری برخوردار است. در این بخش به لحاظ رعایت اختصار زبان وردی محاسبات خودداری و فقط وزن هر شاخص در جدول شماره (3) آورده شده است.

4- تعیین فاصله قانونی گزینه‌های از گزینه ایده‌آل (الاپاتشین عملکرد هر شاخص) که آن را با (A+w) نشان می‌دهند.

\[
A^+ = \\{ (\max v_{i1} | i \in I), (\max v_{ij} | j \in J) \} \\
A^+ = \{ V^+_1, V^+_2, \ldots, V^+_n \}
\]

جدول شماره (3): شاخص‌های اوزان

<table>
<thead>
<tr>
<th>شاخص</th>
<th>CV1</th>
<th>CV2</th>
<th>CV3</th>
<th>CV4</th>
<th>CV5</th>
<th>CV6</th>
<th>CV7</th>
<th>CV8</th>
<th>CV9</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Wi</td>
<td>0.003</td>
<td>0.005</td>
<td>0.006</td>
<td>0.007</td>
<td>0.008</td>
<td>0.009</td>
<td>0.010</td>
<td>0.011</td>
<td>0.012</td>
</tr>
<tr>
<td>Wi</td>
<td>0.147</td>
<td>0.150</td>
<td>0.153</td>
<td>0.156</td>
<td>0.159</td>
<td>0.162</td>
<td>0.165</td>
<td>0.168</td>
<td>0.171</td>
</tr>
<tr>
<td>Wi</td>
<td>0.189</td>
<td>0.192</td>
<td>0.195</td>
<td>0.198</td>
<td>0.201</td>
<td>0.204</td>
<td>0.207</td>
<td>0.210</td>
<td>0.213</td>
</tr>
<tr>
<td>Wi</td>
<td>0.224</td>
<td>0.227</td>
<td>0.230</td>
<td>0.233</td>
<td>0.236</td>
<td>0.239</td>
<td>0.242</td>
<td>0.245</td>
<td>0.248</td>
</tr>
<tr>
<td>Wi</td>
<td>0.259</td>
<td>0.262</td>
<td>0.265</td>
<td>0.268</td>
<td>0.271</td>
<td>0.274</td>
<td>0.277</td>
<td>0.280</td>
<td>0.283</td>
</tr>
<tr>
<td>wi</td>
<td>0.315</td>
<td>0.318</td>
<td>0.321</td>
<td>0.324</td>
<td>0.327</td>
<td>0.330</td>
<td>0.333</td>
<td>0.336</td>
<td>0.339</td>
</tr>
<tr>
<td>wi</td>
<td>0.350</td>
<td>0.353</td>
<td>0.356</td>
<td>0.359</td>
<td>0.362</td>
<td>0.365</td>
<td>0.368</td>
<td>0.371</td>
<td>0.374</td>
</tr>
<tr>
<td>wi</td>
<td>0.385</td>
<td>0.388</td>
<td>0.391</td>
<td>0.394</td>
<td>0.397</td>
<td>0.400</td>
<td>0.403</td>
<td>0.406</td>
<td>0.409</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**شامل**: بالاترین نتیجه
5- تعبین فاصله امین اترناتیو حداقل (یا پایینترین عملکرد هر شاخه) که ان را با \( A^- \) نشان می‌دهند.

\[
A^- = \{(\min_{j \in J} v_{ij}), (\max_{j \in J} v_{ij})\}
\]

\[
A^- = \{v_1^-, v_2^-, ..., v_n^-\}
\]

6- تعيين معیار فاصلهی برای گرمایهای ایده‌آل (\( S^+ \)) و گرمایه‌های حداقل (\( S^- \)).

\[
s^+_i = \sqrt{\frac{\sum_{j=1}^{n} (v_{ij}^+ - v_{ij}^{-})^2}{n}}
\]

\[
s^-_i = \sqrt{\frac{\sum_{j=1}^{n} (v_{ij}^- - v_{ij}^+)^2}{n}}
\]

7- تعيين ضریبی که برای استفاده با فاصله‌ی گرمایه حداکثر (\( S_i \)) بتویند. تقسيم بر مجموع فاصله گرمایه که ان را با \( C_i \) و فاصله‌ی آثرناتیو ایده‌آل \( C_{i}' \) که آن را با \( C_i' \) نشان داده و از رابطه زیر محاسبه می‌شود.

\[
C_i = \frac{s_i^-}{s_i^- + s_i^+}
\]

8- نتایج پایداری گرمایه براساس میزان \( C_i \) می‌توان فوق بین صفر و یک در نوسان است. \( C_i \) برای نشان‌دهنده بالاترین رتبه و \( C_{i}' \) برای صفر نزدیک نشان‌دهنده کم‌ترین رتبه است. ضریب اولویت و رتبه شرکت‌های استان کرمانشاه به مجموعه بزرگ‌تری از شاخه‌های مسکن روستایی در جدول شماره (۴) و نمودار شماره (۱) آورده شده است.

جدول شماره (۴): ضریب اولویت و رتبه مناطق روسانی استان کرمانشاه به مجموعه بزرگ‌تری از شاخه‌های مسکن روستایی
7. تکنیک تحلیل خوشه‌ای

پس از انجام مراحل تکنیک تایپس و محاسبه مجموع امتیازات هریک از شهرستان‌ها و تعیین جایگاه آنان در زمینه شاخص‌های انتخابی به سطح‌هایی شهرستان استان برداخته شده است. جهت انجام این کار از روش خوشه‌ای سلسله مراتبی به چهت کاربرد بیشتر در مطالعات جغرافیایی بهره گرفته شده است. بر این اساس، با توجه به هدف پژوهش و داده‌های اصلی از روش بیوند متوازن 1 که یکی از روش‌های تشکیل خوشه‌ای تراکمی در روش تحلیل خوشه‌ای سلسله مراتبی است استفاده شده است. تکنیک تحلیل خوشه‌ای شهرستان‌هایی را که بیشترین

* Average Linkage
همانندی را از نظر امتیازهای کسب شده دارند در یک خوشه دسته‌بندی می‌نماید. برای نمونه تحلیل یک خوشه‌ای که در شرایطی است که کم‌ترین امتیازات است که برای تکنیک تایپس به شکل همگن دسته‌بندی نمود که با توجه به وضعیت هر خوشه به ناحیه‌ای از اینجا اقدام گردید باید صورت که شهرستان‌های استان در زمینه شاخص‌های مسکن به سطح بخوردار نیست. برخورداری و محروم طبق‌بندی شده‌اند.

نتیجه حاصل از کاربرد تکنیک تحلیل خوشه‌ای در گروه‌های شهرستان‌ها و تعیین سطوح برخورداری آنها به شرح زیر است:

سطح اول شهرستان‌های برخوردار:

در این سطح دو شهرستان کنگاور و مرین (حدود 14 درصد شهرستان‌های استان) به ترتیب با ضریب اولویت 732 و 460 به عنوان برخوردارترین شهرستان‌های استان در زمینه‌ای شاخص‌های مسکن جای گرفته است. قرار گرفتن این دو شهرستان به عنوان دو منطقه برخوردار در استان کرمانشاه، نشان می‌دهد که مناطق روستایی این دو شهرستان در اکثر شاخص‌های مسکن نسبت به سایر شهرستان‌های وضعیت مطلوبی داشته‌اند.

سطح دوم شهرستان‌های نیمه برخوردار:

در سطح نیمه‌برخوردار 4 شهرستان صحنه، کرمانشاه، سنقر و سری‌زهاب واقع شده‌اند که حدود 29 درصد شهرستان‌های استان را در بر می‌گیرد.

سطح سوم شهرستان‌های محروم:

این گروه در برگیرنده 8 شهرستان دالاهو، ناحیه، باجا، سیاه‌آبادغرب، بایوه، روستار، قصرشیرین، گیلانغرب و نادرود می‌باشد که بیش از 57 درصد شهرستان‌های استان کرمانشاه را در بر می‌گیرد و بیانگر وضعیت نامطلوب اکثر مناطق روستایی استان کرمانشاه به حالت برخورداری از شاخص‌های مسکن است. چهلم نمایش بهتر توزیع فضایی شاخص‌های مسکن روستایی در شهرستان‌های استان کرمانشاه، نتایج حاصل از تحلیل خوشه‌ای ورودی نرم افزار سامانه اطلاعات جغرافیایی (GIS) قرار گرفت که در شکل نمایه (2) قابل ملاحظه است.
نمایش توزیع فضایی شاخص‌های مسکن در استان کرمانشاه در شرایط‌های استان کرمانشاه در شکل فوق، بیانگر نابرابری و شکاف بین شهرستان‌های استان به لحاظ برخورداری از شاخص‌های مسکن روستایی است. به‌طور کلی اگر استان را به دو قسمت شرق و غرب تقسیم کنیم، مناطق روستایی واقع در شرق استان کرمانشاه و ضعیف‌ترین نسبت به مناطق روستایی واقع در غرب استان دارای باشندند. مناطق روستایی غرب استان کرمانشاه (به استثنای شهرستان سری‌الژهاب) به دلایل متعددی از جمله شرایط کوهستانی و واقع شدن در ارتفاعات کوه‌های و دالاهو و به تبع آن عدم دسترسی به مصالح بادام و ساختاری، شیب زیاد، آب‌بی‌بی‌بیدگی و چنگ تحمیلی، دوری از مرکز استان، بعد خانواده زیاد و شرایط دسترسی‌زایی را ندارند. سکونتگاه‌های روستایی در دو شهرستان کنگاور و هرسین واقع در شرق استان و ضعیف‌ترین نسبت به دیگر شهرستان‌های استان دارا می‌باشند. از دلایل اصلی واقع شدن مناطق روستایی این دو شهرستان در سطح برخورداری شرایط مساعدتر طبیعی نسبت به مناطق غربی استان (شیب کمتر، وجود دشت‌های هموارتر و ...) و وجود کوه‌های ارتفاعی جنوبی‌تر ولیکنی به مناطق سری‌الژهاب، دسترسی مناسب به استان‌های همجوار از جمله شهرستان‌های مایر و واقع در استان همدان و استان لرستان، دوری از مناطق مرزی استان و تأثیر بی‌پای تکمیل نسبت مناطق غربی از جنگ تحمیلی و ... اشاره کرد.
نتیجه‌گیری

از مشخصات بارز توزیع فضایی ایران وجود نابرابره‌هایی ناحیه‌ای است که سبب رشد ناهمگون و نامتقارنی نواحی خوافند شد. توزیع رستاپایی متوسط و متوان‌های تفاوت‌های بیشتر نیازهای ساخت و بهبود آن است.

یکی از مهم‌ترین مسائل توزیع روستاهای، دسترسی به مسکن باکیفیت و بادوام است که از دیرباز یکی از مهم‌ترین دغدغه‌ها در طول ادوار تاریخ بوده است. نابرابری در دسترسی به مسکن مناسب، عدم توزیع عادلانه ملی، تشکیل مسکن‌ها، کاهش شده، یکی از عوامل مهم و تأثیرگذار به عدم توزیع یافته‌های روستاها و در نتیجه‌ای تنگروی و خالی شدن سکونتگاه‌های روستا، می‌تواند باشد.

نتایج پژوهش حاضر، که به تحلیل نابرابری فضایی مناطق روستایی استان کرمانشاه بر اساس شاخص‌های مسکن روستاپایی برداخته است نشان می‌دهد که:

1- مسکن روستاپایی شهرستان‌های کنگار و جووانرود به ترتیب با ضریب اولویت 27/2 و 17/5 بردخوردارترین و ضعیف‌ترین شهرستان استان کرمانشاه از لحاظ شاخص‌های مسکن روستاپایی شناسایی گردیدند.

2- شکاف بین بردخوردارترین شهرستان استان کنگار) و ضعیف‌ترین شهرستان استان(جووانرود از لحاظ شاخص‌های مسکن روستاپایی بیش از 46 برابر است.

3- در مجموع حدود 14 درصد مناطق روستاپایی شهرستان، از لحاظ شاخص‌های مسکن روستاپایی در سطح بردخوردار 39 درصد در سطح نیم‌برخوردار و 57 درصد در سطح محروم واقع شدند.

راهنمایی جهت تعلیم نابرابری فضایی مناطق روستایی استان کرمانشاه در شاخص‌های مسکن

راهکارهای گزینه‌ها: برای 8 شهرستان دالاهو، نلات و باهجان، اسلام‌آباد غرب، ناوه، روسر، قصرشیرین، کیاشهرغرب و جووانرود که بر اساس نتایج پژوهش در سطح محروم واقع شدند، راهکارهای گزینه‌ها بیشتر و گردید. به این صورت که شهرستانهای فوق باید در اولویت برنامه‌ریزی‌های تسهیل مسکن روستاپایی استان کرمانشاه از جمله وابسته مسکن با بوده
کم، کاهش سخت‌گیری‌های بانک در ارائه وام و تهیه‌ساخت لازم برای ساخت و تعمیرات و مقاوم
سازی واقع شوند.

راهکارهای میان‌مدت: برای ۴ شهرستان صحنه، کرمانشاه، سنقر و سریل ذهاب، که در حد
وسط شهرستان‌های برخوردار و نیمه‌برخوردار استان کرمانشاه به لحاظ شاخص‌های مسکن
روستایی واقع شده‌اند، راه‌کارهای میان‌مدت پیشنهاد می‌گردد. به این صورت که شهرستان-
های مذکور بعد از شهرستان‌های واقع در سطح محسوم، در اولویت برنامه‌ریزی‌های مسکن
روستایی واقع شوند.

راهکارهای بلندمدت: دو شهرستان کنگاور و هرسین بر اساس نتایج پژوهش برخوردار
شهرستان‌های استان کرمانشاه به لحاظ شاخص‌های مسکن روستایی بوته‌های سپاربان، ورامین و
ریزه‌های توسعن مسکن باعث طولی طراحی شود که ضمن تقویت چای‌کهای این دو شهرستان،
دیگر مناطق روستایی استان را به سطح این دو شهرستان به ویژه شهرستان کنگاور بوته‌اند.
11) منابع

- اعتماد. دیتی (۱۳۶۹)، مالکیت مسکن و تأثیر آن در سازمان‌بایی و فضای شهری، فصلنامه معماری و شهرسازی، شماره ۴، صفحه ۳۲-۳۳.

- افراتین، حسین و نیا هواسی. (۱۳۸۹)، تحلیل بر نقش وام مسکن در توسه روستایی عطالوی. موردن دهستان سیدابراهیم دهلران جنوبی، سال نهم، شماره ۳۱، صفحه ۳۱-۵۱.

- حکیمی، حسن. میرحسین موسوی و عطالوه زلستانی. (۱۳۸۴)، بررسی و تحلیل شاخه‌های کمی و کیفی مسکن در شهر نفت و برنامه‌ریزی آن در جغرافیا و توسه ناحیه، شماره ۴، صفحه ۱۲۵-۱۲۷.

- حکیمی، حسن. محمدی، پورمحمدی، آذر پورانزار، ایوبی، مهدیی، و مهدیه پورمهدی. (۱۳۸۹)، ارزیابی شاخه‌های کمی و کیفی مسکن در سکوئنگه‌های غربی، فصلنامه مطالعات موردی جامعه‌شناسی آباد خوی، مجله ژئوفیزیک و پیش‌بینی محیطی، جلد ۳۲، شماره ۲۲، پاییز، صفحه ۴۴، دوره ۱۹۸، صفحه ۱۹۷-۲۰۱.

- خسروی، مرتضی (۱۳۸۸)، ارزیابی رویکردهای مختلف برنامه‌ریزی کنترل‌گری مسکن روستایی، مسکن و محیط روستا، شماره ۱۷۷، صفحه ۴۳۵-۴۳۲.

- دلال پورمحمدی، محمودی، (۱۳۸۴)، برنامه‌ریزی مسکن: انتشارات سمت، چاپ اول، تهران.

- ساراز، داورود (۱۳۸۴)، بررسی شاخه‌های جمعیتی مسکن ایران ۱۳۸۴، فصلنامه ژئوفیزیک، شماره ۱۱، صفحه ۱۰۶-۱۰۵. تهران. شیر و خورشید کشور.

- سربیا، پورمحمدی، محسنی. (۱۳۸۴)، شاخه‌های معماری مسکن روستایی در ایران، نشریه دانشگاه آزاد تهران.

- شماره ۳۲، تابستان، صفحه ۱۳۸۴.

- سربیا، پورمحمدی، محسنی، (۱۳۸۴)، ستار بهار، مسکن، صفحه ۱۳۸۴، هدایدار شناسی مسکن روستایی، مسکن و محیط روستایی، شماره ۳۲، صفحه ۱۳۸۴.

- سیدی، عباس، (۱۳۸۹)، مبانی ژئوفیزیک روسیه‌ای، انتشارات سمت، چاپ سوم، تهران.

- سیدی، عباس و محمدی، محمد (۱۳۸۹)، شکل‌گیری و دگرگیری‌های جغرافیایی - گذرگاه خانه‌ها، روستایی مطالعات موردی: روسیه‌ای بیشتران شهر زنجان، فصلنامه ژئوفیزیک، سال نهم، شماره ۱۳۱، صفحه ۳۱.

- صفحه ۱۳۱-

- سلطان‌نامه، هیرش، هیوا فرخوزان و مهدی محمدی، (۱۳۸۹)، به کارگذاری و مفاهیم تکنیک‌های تصمیم گیری جندشاخمه‌زدنی در انتسابی کشورهای میانه‌ای، مجله دانش و فناوری سال اوال، شماره ۳، صفحه ۲۸-۲۸.

- غزینی، محمد بهندلی، (۱۳۸۴)، تحلیل بر جایگاه و دگرگونه‌سازی خانه‌های مسکن شهری در ایران، نشریه دانشگاهی، صفحه ۳۲، صفحه ۳۱.

- غفاری، سید رامی، (۱۳۸۹)، برنامه‌ریزی و طراحی سکوئنگه‌های روستایی انتشارات جهاد دانشگاهی.

- واحد اصفهان، چاپ اول، اصفهان.
